2018 ஜனவரி 12]

கோரிக்கை அளித்துள்ளதன் அடிப்படையில், அவரும் முயற்சி செய்து, அப்பகுதியிலுள்ள தொழில்முனைவோர்கள் பூங்கா அமைக்க முன்வருவார்களாயின், அதுகுறித்துப் பரிசீலிக்கப்படும். நடைமுறையில் உள்ள ஒருங்கிணைந்த ஜவுளிப் பூங்கா விதிமுறைகளின்படி, அதாவது, குறைந்தது 50 ஏக்கர் நிலமும், 25 தொழிற்கூடங்களும், குறைந்தது ரூ.60 கோடி முதல் ரூ.65 கோடி வரை மூலதனமும் தேவைப்படுகிறது. இதில், மைய அரசு 40 சதவிகித மானியமும், மாநில அரசு 9 சதவிகித மானியமும் வழங்குகிறது. மீதம் இருக்கிற 51 சதவிகித தொகையை முதலீட்டாளர்கள் தாங்களாகவோ அல்லது வங்கிகள் மூலமாகவோ கடன்பெற்று தொழில் தொடங்க முன்வருவார்கள் என்று நீங்கள் குறிப்பிட்டுச் சொல்வீர்களென்றால் அல்லது மாவட்ட ஆட்சியர் மூலமாகத் தெரிவிப்பீர்கள் என்று சொன்னால், உடனடியாக உறுப்பினர் அவர்களுடைய கோரிக்கை மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் அவர்களுடைய பார்வைக்கு எடுத்துச் செல்லப்பட்டு, பரிசீலிக்கப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. க.நா. விஜயகுமார் அவர்கள்.*

திரு. க.நா. விஜயகுமார்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் கூறியதற்கு நன்றி கூறி விடைபெறுகிறேன். நன்றி, வணக்கம்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *வினா வரிசை எண் 37, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே.எஸ். இரவிச்சந்திரன், மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

37—

வீட்டுமனைப் பட்டா

***932—திரு. கே.எஸ். இரவிச்சந்திரன்:**

மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) எழும்பூர் தொகுதி, 61–வது வார்டு, சுந்தர்ராவ் நாயுடு தெரு, டாக்டர் நடேசன் தெரு, திவான் பகதூர் ரங்கசாமி தெரு மற்றும் பூபதி நகர் ஆகிய பகுதிகளில் வசிப்பவர்களுக்கு வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்க அரசு ஆவன செய்யுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்போது?

மாண்புமிகு திரு. ஆர்.பி. உதயகுமார், வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, தமிழர் வீரத்தின் அடையாளம், தமிழர்களின் பண்பாட்டை, பாரம்பரியத்தை உலகத்திற்குப் பறைசாற்றுகின்ற வீர விளையாட்டாம் ஜல்லிக்கட்டு உரிமையை மீட்டுத் தந்து, இந்த ஆண்டு உலகப் பிரச்சித்திபெற்ற அலங்காநல்லூர் ஜல்லிக்கட்டை தன் பொற்கரங்களால் கொடியசைத்து தொடங்கி வைக்க வருகைத் தரவிருக்கும் (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) மாண்புமிகு அம்மா அரசைத் தலைமைதாங்கி வழிநடத்தி வருகின்ற (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அண்ணன் எடப்பாடியார் அவர்களுக்கும், மாண்புமிகு துணை முதலமைச்சர் அண்ணன் ஓ.பி.எஸ். அவர்களுக்கும், மாண்புமிகு வனத் துறை அமைச்சர் அண்ணன் திரு. திண்டுக்கல் சி. சீனிவாசன் அவர்கள் உள்ளிட்ட தென் மாவட்ட அமைச்சர்களுக்கும் ஒட்டுமொத்த ஜல்லிக்கட்டு வீரர்கள், தீவிர ரசிகர்கள், மதுரை மாவட்ட மக்கள் மற்றும் மதுரை மாவட்ட சட்டமன்ற உறுப்பினர்களின் சார்பிலே கோடானுகோடி மகிழ்வான நன்றியைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். தமிழர்களின் உரிமைகளைப் பாதுகாப்பதிலே அம்மா அவர்களின் அரசுக்கு நிகர் அம்மா அரசுதான் என்பதை (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) எப்போதும்போல் இப்போதும் நிரூபித்துக் காட்டியிருக்கின்ற மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அண்ணன் எடப்பாடியார் அவர்களையும், மாண்புமிகு துணை முதலமைச்சர் அண்ணன் ஓ.பி.எஸ். அவர்களையும் வணங்கி, தமிழர் திருநாளாம் தை திருநாள் வாழ்த்துகளைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.*

முற்பகல் 10–55

(அ) மற்றும் (ஆ) எழும்பூர் தொகுதி 61–வது வார்டு, சுந்தர்ராவ் நாயுடு தெரு, டாக்டர் நடேசன் தெரு, திவான் பகதூர் ரங்கசாமி தெரு ஆகிய புலங்கள் சென்னை மாநகராட்சிக்கு உரிமையானது என்பதால் சென்னை மாநகராட்சியிலிருந்து உரிய கருத்துரு பெற்றபின் பட்டா வழங்க நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும்.

2018 ஜனவரி 12]

மேலும், பூபதி நகர் என்ற புலம் எழும்பூர் வட்ட நிரந்தர நிலப் பதிவேட்டில் அரசு வருவாய்த் துறை எனவும், அரசு பொதுப் பணித் துறை எனவும் உள்ளதால் நில உரிமை மாற்றம் செய்ய உரிய பிரேரணைகள் பெற்ற பின்பு தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்திடமிருந்து தடையின்மைச் சான்று பெற்ற பின்பும் பட்டா வழங்க நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே.எஸ். இரவிச்சந்திரன் அவர்கள்.

திரு. கே.எஸ். இரவிச்சந்திரன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, எங்களுடைய சட்டமன்ற எதிர்க்கட்சித் தலைவரும், கழகத்தின் செயல் தலைவருமான அண்ணன் தளபதி அவர்களை வணங்குகின்றேன். மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, "காணி நிலம் வேண்டும் பராசக்தி காணி நிலம் வேண்டும்" என்று பைந்தமிழ் புலவன் பாரதி பாடியதை நாம் உணர்ந்திருக்கின்றோம், அறிந்திருக்கின்றோம். இன்று வாழ நிலம் கேட்டு தமிழகத்தின் தலைநகரிலேயே முகவரி இல்லாமல் மனிதர்கள் பலர் வாழ்ந்து கொண்டிருக்கிறார்கள். உலக நாடுகளுக்கு தமிழன் சென்று அந்த நாட்டை வளப்படுத்தி, பின்னர் அங்கிருந்து அகதிகளாக அனுப்பி வைக்கப்பட்டதெல்லாம் நாம் அறிந்த ஒன்றே. ஆனால் இன்று தலைநகரிலேயே சென்னையின் மையப் பகுதியிலேயே 40 ஆண்டுகள், 50 ஆண்டுகள் வாழ்ந்துவிட்டு வாழ்ந்த இடத்தின் வரலாறு தெரியாமல் தனக்கு இது சொந்தமா, இல்லையா என்று தெரியாமல் ஒரு தலைமுறை முடிவுக்கு வரப்போகிறது. வாழ்க்கையே கிட்டாமல் போய்விட்ட அந்த மக்களுக்கு அவர்கள் வாழ்ந்த இடத்தில் பட்டாவாவது கிடைக்க இந்த அரசு ஆவன செய்ய வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, 58–வது வார்டு, நேவல் மருத்துவமனை சாலையில் கடந்த 50 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக 50 வீடுகளுக்கு பட்டா இதுவரை கிடைக்கவில்லை. 77–வது வார்டு, டிமுலஸ் ரோடு, குமாரசாமி ராஜாபுரத்தில் இருக்கும் 63 வீடுகளுக்கு இதுவரை பட்டா வழங்கப்படவில்லை. 77–வது வார்டு, போகிப்பாளையம், Corporation land இங்கு வாழக்கூடிய மக்கள் ஏறக்குறைய 40 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக

வாழ்ந்துவிட்டு அந்த இடத்தில் பட்டா கிடைக்காமல் 338 வீடுகள் இன்றளவும் பட்டாவிற்காக அரசாங்கத்திடமும் மற்றும் சட்டமன்ற உறுப்பினராகிய என்னிடமும் தொடர்ந்து போராடிக்கொண்டிருக்கின்றனர். அதேபோல் 104-வது வார்டு, சாஸ்திரி நகர் பகுதியில் கடந்த 30 ஆண்டுகளாக 585 வீடுகளுக்குப் பட்டா வழங்கப்படவில்லை. மேலும், 104-வது வார்டிலுள்ள சாலைமாநகரில் வசிக்கும் மக்களுக்கு இதுவரை பட்டா வழங்கப்படவில்லை. அதேபோல் 107-வது வார்டு, ஜெகந்நாதபுரம், 6-வது தெருவிலுள்ள ஆதி ஆந்திரா மக்கள் அந்தப் பகுதியில் 50 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக வாழ்ந்தும் அந்த இடங்களுக்கு இதுவரை பட்டா வழங்கப்படவில்லை. 107-வது வார்டு, எம்.எஸ். நகர் பகுதியில் 50 ஆண்டுகளுக்கு மேலாக வசிக்கக்கூடிய 118 வீடுகளுக்கு இதுவரை பட்டா வழங்கப்படவில்லை. ஆகவே மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் மேற்குறிப்பிட்ட இந்த இடங்களுக்கெல்லாம் உடனடியாக பட்டாக்களை வழங்கி அந்த மக்களின் வாழ்க்கையில் ஒளியேற்றித் தருவார்களா என்பதைத் தங்கள்மூலம் அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. ஆர்.பி. உதயகுமார்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் மக்கள் நலன் சார்ந்திருக்கிற இந்தக் கோரிக்கையை வைத்தார்கள். சமுதாயத்திலே நலிந்த பிரிவினர்களுடைய முன்னேற்றத்திற்கு அடிப்படைத் தேவையாக இருப்பது அவர்கள் வசிப்பதற்கு இடம் வழங்குவது. அதனை முதன்மைக் கொள்கையாக வைத்திருக்கும் அரசு மாண்புமிகு புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்கள் அரசு (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) என்பதற்கு எடுத்துக்காட்டாகத்தான் புரட்சித் தலைவி இதய தெய்வம் அம்மா அவர்கள் ஆட்சிக் காலத்தில் இந்த 6½ ஆண்டுகளிலே 14 இலட்சம் இலக்காக நிர்ணயித்து அந்த இலக்கையும் மிஞ்சி 16½ இலட்சம் இலவச வீட்டுமனைப் பட்டாக்களை வழங்கியுள்ளது. (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) 1971 ஆம் ஆண்டுச் சட்டத்தின் அடிப்படையிலே ஒரு தடையாணை இருக்கிறது. அது மாண்புமிகு உறுப்பினருக்கு நன்றாகத் தெரியும். ஆகவேதான் அந்தக் குடியிருப்புகளை வரையறை செய்து பட்டா வழங்குகிற திட்டத்தின் அடிப்படையிலும், regularisation என்று சொல்லக்கூடிய திட்டத்தின் அடிப்படையிலும் குடிசை மாற்று

2018 ஜனவரி 12]

வாரியத்தின் அடிப்படையிலும் பட்டா வழங்குகிற திட்டத்தை நாம் சென்னையை பொறுத்த அளவில் நடைமுறைப்படுத்தி வருகிறோம்.

முற்பகல் 11–00

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: பேரவையின் முன்னனுமதியுடன் வினாக்கள்–விடைகள் நேரம் நீட்டிக்கப்படுகிறது.

மாண்புமிகு திரு. ஆர்.பி. உதயகுமார்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அந்த வகையிலேதான் மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் குறிப்பிட்ட அந்தப் பகுதிகளிலெல்லாம் இன்றைக்கு இரண்டு பகுதிகளாக, மாநகராட்சிக்குச் சொந்தமாக இருக்கின்ற பகுதிகளிலே அதன் மூலமாகவும், குடிசை மாற்று வாரியத்திற்குச் சொந்தமான பகுதிகளிலே அதன் ஒப்புதல் பெற்றும்தான் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள முடியும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

இந்த மாதிரி 'முகவரியே இல்லாமல் சொந்த தாய் நாட்டில் இடம் இல்லாமல் இருக்கிறார்கள்' என்று மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொன்னார்கள். இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களின் அரசிலேதான், இந்தத் தாய் மண்ணிலே, தமிழ் மண்ணிலே, சொந்த மண்ணிலே எனக்கும் சொந்தமாக இடம் இருக்கிறது என்பதை நிரூபித்துக் காட்டுகின்றவகையிலே, நான் மீண்டும் சொல்கிறேன், மாண்புமிகு புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களுடைய அரசுதான் 16½ இலட்சம் ஏழையெளிவர்களுடைய வாழ்விலே ஒளியேற்றி வைத்திருக்கிற அரசு (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொன்ன பகுதிகளில், உடனடியாகப் பரிசீலனை செய்து மாநகராட்சியின் சார்பிலும், குடிசை மாற்று வாரியத்தின் சார்பிலும், பட்டா வழங்கக்கூடிய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும். நாம் regularisation scheme அடிப்படையில் அரசாணை நிலை எண் 21–ன் வரையறைக்குட்பட்டு அவர்களுக்குப் பட்டா வழங்க இயலாது. ஆகவே, 21 (6)–ன்கீழ் அவர்களுக்குப் பட்டா வழங்கக்கூடிய வாய்ப்பையும் பரிசீலனை செய்து நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. கே.எஸ். இரவிச்சந்திரன் அவர்கள்.*

திரு. கே.எஸ். இரவிச்சந்திரன்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த அவைக்கு, சட்டமன்றத்திற்கு புதிதாக நான் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டவுடன், என்னுடைய எழும்பூர் சட்டமன்றத் தொகுதி மிகவும் பின்தங்கிய தொகுதி, வறுமைக் கோட்டிற்குக்கீழ் உள்ள தொகுதி என்பதால், எங்களுடைய செயல் தலைவர் அவர்கள் எனக்கு சட்டமன்றத்திலே பேசுவதற்கு வாய்ப்பளித்தார் என்று கருதுகிறேன். அப்படி நான் பேசும்போது என்னுடைய எழும்பூர் சட்டமன்றத் தொகுதியிலுள்ள மக்களின் குறைகளையெல்லாம் பட்டியலிட்டு இந்த அவையிலே பேசி அது பதிவு செய்யப்பட்டிருக்கின்றது. மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர் அவர்களும் நான் பேசி முடித்தவுடன், அவருடைய பதிலுரையிலும், என்னுடைய வினாக்களுக்கு பதில் அளிக்கின்ற சூழ்நிலையிலும், 'ஆயிரக்கணக்கான வீடுகளுக்குப் பட்டாக்கள் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன' என்று அவர் தெரிவித்துள்ளார். மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் தன்னுடைய பதிலுரையில் ஆயிரக்கணக்கான வீடுகளுக்குப் பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டிருக்கின்றன என்று கூறியிருக்கிறார்கள். ஆகவே, உங்களுக்கும் வெகு விரைவில் பட்டாக்கள் கிடைத்துவிடும் என்று என்னுடைய தொகுதி மக்களிடம் கூறியிருந்தேன். ஆனால், என்னுடைய எழும்பூர் சட்டமன்றத் தொகுதியில் நான் குறிப்பிட்ட கோரிக்கைகள் எதுவுமே இன்றுவரை நிறைவேற்றப்படவில்லை.*

மேலும், இந்தப் பட்டாக்கள் வழங்குவது சம்பந்தமாக பலமுறை அதிகாரிகளைச் சந்தித்தும், மனுக்கள் கொடுத்தும் இதுவரை அவர்களின் வீடுகளுக்குப் பட்டாக்கள் வழங்கப்படவில்லை. ஒரு தலைமுறை முடியக்கூடிய இந்தச் சூழ்நிலையில், அடுத்து வரக்கூடிய தலைமுறைக்கு நாம் எவ்வாறு சென்று பட்டா வாங்க வேண்டும்; எப்படிப் பட்டா வாங்க வேண்டும் என்றெல்லாம் தெரியப்போவதில்லை. ஆகவே, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் உடனடியாக நான் குறிப்பிட்ட அனைத்துப் பகுதிகளுக்கும் போர்க்கால அடிப்படையிலே பட்டாக்களைப் பெற்றுத்தர வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

போகிபாளையத்தில் உள்ள 338 வீடுகளுக்கும் பட்டாக்கள் வழங்க வேண்டுமென்று கோரியிருக்கின்றேன். இரண்டு, மூன்று மாதங்களுக்கு முன்பு, இரண்டு குடும்பங்களைச் சார்ந்த நபர்கள்

2018 ஜனவரி 12]

என்னை சந்திக்க வந்தார்கள். இதை நான் மிகைப்படுத்திக் கூறுவதாக நினைக்கக் கூடாது. அந்த இடத்தில் மாப்பிள்ளை வீட்டைப்பார்க்கவந்தவர்கள்,'சென்னையின் மையப்பகுதியிலேயே, தமிழகத்தின் தலைநகரான சென்னையிலேயே, குடிநீர் இணைப்பு இல்லாத வீட்டிற்கு என் பெண்ணைக் கொடுக்கமாட்டேன் என்று சென்றுவிட்டார்கள்' என்று சொன்னார்கள். போகிபாளையத்தில் உள்ள 338 வீடுகளுக்கும், இதுவரை வரி, தரை வரி, அடிமனை வரிகூட போடப்படவில்லை. ஏறக்குறைய 50 ஆண்டுக் காலமாக மக்கள் அந்த 338 வீடுகளில் வாழ்ந்து கொண்டிருக்கிறார்கள். ஆகவே, அந்தப் பகுதியில் வாழும் ஆண்களுக்குத் திருமணம் நடைபெறுவதற்கு, அந்த வீட்டில் திருமணம் நடைபெறுவதற்கு மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் உடனடியாக வரியினைப் போட்டு, அங்கு குடிநீர் இணைப்பு வழங்கும்படி மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களின் வாயிலாக மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களிடம் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. ஆர்.பி. உதயகுமார்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொன்னது உண்மைதான். மாண்புமிகு உறுப்பினருக்கு அவர் சார்ந்த கட்சியின் சார்பாக பேச அளிக்கப்பட்ட அவகாசத்தை அவர் சரியாகப் பயன்படுத்தி, அந்தத் தொகுதி மக்களின் தேவையை இந்த அவையிலே எடுத்துவைத்தார்கள். அதிலே எனக்கு மாற்றுக் கருத்து இல்லை. அதேபோல நான் சொன்ன அந்த விவரங்களையும் அவர் ஏற்றுக்கொண்டு, அதில் ஒரு புள்ளி வைக்கிறார். இத்தனை இலட்சம் பட்டாக்கள் மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் கொடுத்திருக்கிறார்கள். எனவே உங்களுக்கும் பட்டாக்கள் கிடைத்துவிடும் என்று நம்பிக்கையோடு சொன்னேன் என்று அதிலே ஒரு புள்ளி வைத்திருக்கிறார். மாவட்ட வாரியாக பட்டாக்கள் கொடுத்த புள்ளிவிவரங்களை நான் கையில் வைத்திருக்கிறேன். இந்த அவையில் வாசித்தும் இருக்கிறேன். ஒவ்வோர் ஆண்டும் பட்டாக்கள் கொடுக்க இலக்கு வைத்து, அந்த இலக்கிலே எந்தெந்தத் திட்டத்தின் அடிப்படையில் பட்டாக்கள் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன. ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும் எவ்வளவு பட்டாக்கள் கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்றன என்பதை நான் புள்ளிவிவரங்களுடன் கொடுத்திருக்கிறேன். அந்த வகையிலேதான்,

கடந்த ஆறரை ஆண்டுகளில் 14 இலட்சம் என்ற இலக்கு வைத்து 16.50 இலட்சம் வீட்டுமனைப் பட்டாக்களை மாண்புமிகு புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களுடைய அரசு வழங்கி இருக்கின்றது. (மேசையைத் தட்டும் ஒலி)

முற்பகல் 11–05

ஏற்கெனவே நான் அவருக்கு தெளிவாகச் சொன்னேன். அவர் அதைப் புரிந்துகொண்டு கவனத்தில் எடுத்துக்கொள்ளவில்லை. சென்னையை பொறுத்த அளவில், அரசாணை எண் 1427, வருவாய்த் துறை, நாள் 11–5–1971–ன்படி சென்னை மாவட்டத்தில் நில ஒப்படை செய்வதற்குத் தடையாணை பிறப்பிக்கப்பட்டிருப்பதால், நில ஒப்படைப் பட்டா வழங்க இயலாத நிலை உள்ளது. அப்படியானால் அந்த மக்களுடைய வாழ்வாதாரத்திற்கு அரசு என்ன செய்கிறது என்ற அடிப்படையிலேதான் வீடுகள் மூலமாக குடியிருப்புகளை ஏற்படுத்திக்கொண்டு அங்கே இருப்பவர்களுக்கு அது நத்தம் நிலமாக இருப்பின் பட்டாக்கள் வழங்கப்படுகிறது. ஏழை மக்கள் வீடு இல்லாமல் இருக்கக் கூடாது என்பதைக் கொள்கையாகக் கொண்டிருக்கிற அரசு மாண்புமிகு இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களுடைய அரசு. (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) இதன் அடிப்படையில்தான், வருவாய்த் துறை (நிலை) ஆணை எண் 21–ன் விதிமுறைகளுக்குட்பட்டு கிராம நத்தமாக ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்களிலிருந்து தகுதியுடைய வீடற்ற ஏழை மக்களுக்கு வீட்டுமனைகள் ஒப்படை செய்யப்பட்டு வருகின்றன. அம்மக்களின் தேவைக்கு கிராம நத்த நிலங்கள் போதுமானதாக இல்லாதபோது அரசு அதைக் கைவிடுவது இல்லை. ஆட்சேபகரமற்ற அரசு புறம்போக்கு நிலங்களை கிராம நத்தமாக வகைப்பாடு மாற்றம் செய்ய வருவாய்த் துறை (நிலை) ஆணை எண் 21(6)–ன் கீழ் வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர், மாவட்ட ஆட்சியர் ஆகியோருக்கு அதிகாரங்கள் வழங்கப்பட்டிருக்கின்றன. அந்த அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி தகுதியுள்ள, வீடில்லாத ஏழைகளுக்கு வீட்டுமனைகள் ஒப்படை செய்யப்பட்டு வருகின்றன. நீர்நிலை புறம்போக்கு போன்ற ஆட்சேபகரமான புறம்போக்கு இனங்களைத் தவிர்த்து பிற ஒப்படை செய்யக்கூடிய நிலங்கள் தகுதியுள்ள நபர்களுக்கு வீட்டுமனைகளாக ஒப்படை செய்யப்பட்டு வருகின்றன. அந்த வகையில் மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் சொன்ன இந்தத் தகுதியின் அடிப்படையில் வருகின்றபோது, 21(6)–ன்கீழே வரையறுக்கப்பட்ட விதிமுறைகளுக்குட்பட்டு,

2018 ஜனவரி 12]

regularisation *செய்து அவர்களுக்குக் கொடுப்பதற்கும், குடிசை மாற்று வாரியத்தின் மூலமாக அவர்களுக்கு வழங்குவதற்கும் வழிவகைகள் இருக்கின்றன என்பதையும், அந்த அடிப்படையில் கொடுத்துக் கொண்டிருக்கின்றோம் என்பதையும் மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. டி.ஆர்.பி. ராஜா அவர்கள்.*

திரு. டி.ஆர்.பி. ராஜா: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, எங்கள் பெருமை வாய்ந்த மன்னார்குடி சட்டமன்றத் தொகுதிக்குட்பட்ட பல ஊராட்சிகளில் நீண்ட நெடுங்காலமாக வசித்துவரும் கிராம பொதுமக்கள் தங்களுக்கு நில உரிமைப் பட்டா வழங்கப்படாத காரணத்தினால் பெரிதும் பாதிப்படைந்துள்ளனர். இதில் குறிப்பாக எனது சொந்த ஒன்றியமான நீடாமங்கலம் ஒன்றியம், முக்குலம் சாத்தூர், தளிக்கோட்டை காலனி மற்றும் கருவாக்குறிச்சி காலனியில் ஏறத்தாழ 70 ஆண்டுக்காலமாக வசித்துவரும் 240–க்கும் மேற்பட்ட குடும்பங்கள், எடக்களியூர் ஊராட்சி, வடக்குடையார் தெரு, மூவர்கோட்டை, சீனிகுடிகாடு பகுதிகளில் 150–க்கும் மேற்பட்ட குடும்பங்கள், மன்னார்குடி ஒன்றியத்தில் நெடுவாக்கோட்டை கிராமத்தில் கீழநாகைப் பகுதி, மூவாநல்லூர் ஊராட்சியில் உப்புகுளம் காலனி போன்ற பகுதிகளில் ஏறத்தாழ 100–க்கும் மேற்பட்ட குடும்பங்கள் வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் கிடைக்காமல் பாதிக்கப்பட்டுள்ளன. கடந்த கால தலைவர் கலைஞர் அவர்களின் பொற்கால ஆட்சியில் அன்றைய துணை முதல்வர், இன்றைய எதிர்க்கட்சித் தலைவர் மாண்புமிகு தளபதியார் அவர்களின் சீரிய முயற்சியால் கருவாக்குறிச்சி காலனியில் ஒரு பகுதி மக்களுக்கு நில உரிமைப் பட்டா வழங்கப்பட்டது. ஆனால் அதற்குப் பிறகு ஏறத்தாழ ஆறு ஆண்டுக்காலமாக அந்தக் கோப்புகளெல்லாம் அப்படியே கிடப்பில் போடப்பட்டுள்ளன. ஆகவே, அந்தக் கோப்புகளை தூசி தட்டி, மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் விரைவில் அந்தப் பகுதி மக்களுக்கு நில உரிமைப் பட்டா வழங்க ஆவன செய்வார்களா என்பதனை அறிய விரும்புகிறேன். ஏனென்று சொன்னால், எங்கள் பகுதி பல காரணங்களால் புறக்கணிக்கப்படுகின்றதோ என்ற ஓர் எண்ணம் எங்கள் பகுதி மக்களிடம் உள்ளது. அந்த ஐயத்தை மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் போக்குவார்களா என்பதனைத் தங்கள் வாயிலாக அறிய விரும்புகின்றேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

முற்பகல் 11–10

மாண்புமிகு திரு. ஆர்.பி. உதயகுமார்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு அம்மா அவர்களுடைய அரசு யாரையுமே புறக்கணிக்காது என்பதை மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். சட்டமன்ற உறுப்பினர்கள் இந்த அவையிலே இந்தச் பிரச்சினையை எடுத்து வைக்கின்றபோது, 10, 20, 30 ஆண்டுக்காலமாக மக்கள் குடியிருந்து வருகின்றார்கள், ஆனால் அவர்களுக்குப் பட்டா வழங்கவில்லை என்று சொல்கின்றார்கள். எந்த அரசாக இருந்தாலும் விதிமுறைகளை, நடைமுறைகளைப் பின்பற்றித்தான் பட்டா வழங்க முடியும். Regular scheme, Regularisation scheme, Town settlement ஆகிய இந்த மூன்று வகைகளிலேதான் நிலப் பட்டாக்கள் வழங்கப்படுகின்றன. பொதுவாக ஏழ்மையில் இருக்கக்கூடிய மக்கள் அவர்களாகவே ஓர் இடத்தைத் தேர்வு செய்து, வீடுகள் மூலமாக ஆக்கிரமிப்புகளை அரசினுடைய எந்த அனுமதியையும் பெறாமல் ஏற்படுத்திக்கொண்டு, அந்த இடத்தை அவர்கள் குடியிருப்புகளாக மாற்றிக்கொள்கிறார்கள். அது அரசினுடைய நிலமாக இருக்கும். அதற்கு எந்தவிதமான பட்டாவோ, சிட்டாவோ நில உரிமையோ இருப்பதில்லை. ஆனால், அவர்கள் அதை ஓர் உரிமையாக எடுத்துக்கொண்டு அங்கு குடியிருப்புகளை உருவாக்கிக்கொள்கிறார்கள். அது ஆட்சேபகரமான புறம்போக்கு நிலமா அல்லது ஆட்சேபகரமற்ற புறம்போக்கு நிலமா என்பதெல்லாம் அவர்களுக்குத் தெரியாது. அவர்களைப் பொறுத்தவரையில், அவர்களுக்கு வசிப்பதற்கு ஓர் இடம் வேண்டும் என்கிற அடிப்படையில் அவர்கள் வீடுகளை அமைத்துக்கொள்கிறார்கள். அதுபோன்ற வீடுகளின்மூலமாக ஆக்கிரமிப்புகளை ஏற்படுத்திக்கொள்பவர்களுக்கு regularisation scheme என்னும் one time special scheme மூலம், நீங்கள் ஆட்சியில் இருந்தபோதும், நாங்கள் இருக்கும்போதும் இந்த முறைமூலம், அவர்களுக்குப் பட்டா வழங்கிக்கொண்டிருக்கிறோம். குறிப்பிட்ட கால வரையறைக்குள்தான் அந்தப் பட்டாக்கள் வழங்கப்படுகின்றன.

மாண்புமிகு அம்மா அவர்கள்கூட இந்தத் திட்டத்தை மிகக் கவனமாகக் கையாண்டு, நீர்நிலைகள் இல்லாத இடங்களுக்குத்தான் வழங்கினார்கள். ஏனென்றால், one time special

2018 ஜனவரி 12]

scheme என்று வருகிறபோது எல்லா தடையாணைகளுமே தளர்வு செய்யப்படுகின்றன. உங்கள் ஆட்சியிலும் நீங்கள் இவ்வாறு 10 முறை செய்திருக்கிறீர்கள். நாங்களும் அதை மக்களின் நலன் கருதி செய்திருக்கிறோம். ஆகவே, அனைத்து condition–களும் தளர்வு செய்கிறபோது அவற்றில் "நீர்நிலைகள் தவிர்த்து" என்கிற ஒரு வாசகத்தை மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அம்மா அவர்கள் சேர்த்து வழங்கினார்கள். ஆகவே, மாண்புமிகு அம்மா அவர்களது அரசினுடைய நோக்கம், அனைவருக்கும் வசிப்பதற்கு ஓர் இடம் வழங்க வேண்டும் என்பதுதான். அந்த அடிப்படையில்தான் தற்போது ஒவ்வோராண்டும் அதற்கான இலக்கை நிர்ணயித்து வழங்கிக்கொண்டிருக்கிறோம். ஆகவே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. ராஜா அவர்களது கோரிக்கையினை பரிசீலனை செய்து, அரசாணை எண் 21–ன் வரையறைக்குட்பட்டு வருமேயானால், அதற்குப் பட்டா வழங்குவதற்கு நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படும் என்பதையும், அது தகுதியற்ற நிலமாக இருக்கும்பட்சத்தில் அவர்களுக்கு மாற்று இடம் வழங்குவதற்கு மாண்புமிகு அம்மா அவர்களது அரசு நடவடிக்கையை மேற்கொள்ளும் என்பதையும் மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: வினா வரிசை எண் 38, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. சு. ராஜேந்திரன், மாண்புமிகு பால் வளம் மற்றும் பால் பண்ணை வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

38—

ஆவின் பாலகம்

***13567—திரு. சு. ராஜேந்திரன்:**

மாண்புமிகு பால் வளம் மற்றும் பால் பண்ணை வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) அரியலூர் மாவட்டம், அரியலூர், கீழப்பழூவூர், ரெட்டிப்பாளையம், தளவாய் ஜெயம்கொண்டான், ஆண்டிமடம் மற்றும் செந்துறை ஆகிய பகுதிகளில் ஆவின் பாலகம் அமைக்கும் செயற்குறிப்பு அரசிடம் உள்ளதா?

(ஆ) ஆம், எனில் எப்போது?

(மாண்புமிகு பேரவைத் துணைத் தலைவர் தலைமை)